



COMUNE DI MACHERIO  
(Provincia di Monza e Brianza)  
Via Visconti, n. 39 - 20846  
Ufficio Tributi

## **Avviso IMU 2014 acconto- Diversi da abitazione principale**

Si avvisano tutti i cittadini che in attesa dell'approvazione della deliberazione delle aliquote 2014 il versamento dell'acconto IMU 2014 deve essere effettuato entro il **16 giugno 2014**, avuto riguardo alle aliquote determinate nel 2013 sotto indicate:

- **10,00 per mille per gli altri fabbricati e aree fabbricabili**

Si ricorda, altresì, che la base imponibile dell'imposta municipale propria si ottiene applicando alla rendita catastale, rivalutata del 5% i seguenti moltiplicatori:

- a) 160 per i fabbricati classificati nel gruppo catastale A (con esclusione della categoria catastale A10), e nelle categorie catastali C/2, C/6, C/7;
- b) 140 per i fabbricati classificati nel gruppo catastale B e nelle categorie catastali C/3, C/4, e C/5;
- c) 80 per i fabbricati classificati nella categoria catastale D/5;
- d) 80 per i fabbricati classificati nella categoria catastale A.10;
- e) 65 per i fabbricati classificati nel gruppo catastale D;
- f) 55 per i fabbricati classificati nella categoria catastale C1;

per Aree edificabili il valore è costituito da quello venale in comune commercio al 1° gennaio dell'anno d'imposizione.

Si ricorda che a decorrere dal 2014 non è dovuta l'IMU sui fabbricati rurali ad uso strumentale.

### **Come pagare**

Si ricorda che il pagamento dovrà essere attribuito con il solo codice tributo al Comune (ad eccezione degli immobili di categoria D).

### **Per i soli fabbricati di categoria catastale D**

la quota di spettanza dello Stato è del 7,6 per mille (equivalente allo 0,76 per cento); **codice 3925 STATO** mentre la quota di spettanza del Comune è del 2,4 per mille (equivalente allo 0,24 per cento) sempre riferite ai fabbricati di categoria catastale D; **codice 3930 COMUNE**

Il pagamento deve essere effettuato entro il **16 giugno** mediante modello F24 avendo cura di indicare il codice catastale del **Comune di Macherio E786**;

**In conguaglio il versamento verrà effettuato tenuto conto delle aliquote deliberate per l'anno 2014.**

**I codici da utilizzare per il versamento con F24 sono i seguenti:**

**3916** aree fabbricabili - Comune

**3918** altri fabbricati- Comune

**3925** IMU per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D-STATO

**3930** IMU per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D-INCREMENTO COMUNE

Al fine di consentire il versamento, tramite mod. F24 EP, sempre per gli immobili di cat. Catastale D sono istituiti i sotto elencati codici:

**359E** immobili gruppo catastale D-STATO

**360E** immobili gruppo catastale D-INCREMENTO COMUNE

**Per maggiori delucidazioni contattare L'Ufficio Tributi al numero 039 20756210/211**

**o all'indirizzo e-mail : [tributi@comune.macherio.mb.it](mailto:tributi@comune.macherio.mb.it)**

**Il Responsabile dell'Ufficio Tributi  
( Dr.Benedetto Cavallè )**